


ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.

Νομός: ΑΤΤΙΚΗΣ	ΑΡ. ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ ΑΝΤΙΡΡΗΣΕΩΝ 2374
Δήμος/Τοπικό Διαμέρισμα/Κοινότητα: ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ	ΗΜ/ΝΙΑ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ 06/06/11
Τοπώνυμο (αν υπάρχει): ΠΑΤΗΜΑ	

**ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΟ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΑΝΤΙΡΡΗΣΕΩΝ
ΚΑΤΑ ΤΟΥ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟΥ ΤΟΥ ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΤΗ**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΥΠΟΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΑΝΤΙΡΡΗΣΕΙΣ

A.1.1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΦΥΣΙΚΟΥ ΠΡΟΣΩΠΟΥ			
Επώνυμο	ΚΕΝΗΣ	Όνομα	ΕΥΑΓΓΕΛΟΑΝΔΡΕΑΣ
Όνομα Πατρός	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΑΦΜ	023214730
ΚΩΔΙΚΟΣ ΠΡΟΣΩΠΟΥ:	0000000000094294		

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΛΗΡΩΜΩΝ

Αναλογούν Τέλος: €4.000,00

Κωδικός	Τράπεζα	Ημερομηνία	Ποσό
78000000330000140122	ALPHA BANK	06/06/2011	4.000,00

Το παρόν ισχύει μόνο αφού έχει πληρωθεί το ειδικό τέλος. Πρέπει να συνοδεύεται από την απόδειξη πληρωμής της τράπεζας.

ΕΝΤΥΠΟ ΙΙ.

ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΑΝΤΙΡΡΗΣΗΣ

ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΥ

Ο Οικοδομικός Συνεταιρισμός Προσφύγων και Θυμάτων πολέμου Βύρωνος και Περιφέρειας «Η ΑΓΙΑ ΤΡΙΑΣ» ΣΥΝ. Π. Ε. ιδρύθηκε το 1963 με σκοπό την εύρεση οικοπεδικής έκτασης για τα μέλη του. Κατά την διάρκεια της δικτατορίας η λειτουργία του Συνεταιρισμού ατόνησε. Η επωνυμία του Συνεταιρισμού άλλαξε όταν έγινε προσαρμογή του καταστατικού του στις διατάξεις του ΠΔ 17/84. Προστέθηκε η έννοια του Παραθεριστικού.

Ο Παραθεριστικός Οικοδομικός Συνεταιρισμός Προσφύγων και Θυμάτων πολέμου Βύρωνος και Περιφέρειας «Η ΑΓΙΑ ΤΡΙΑΣ» ΣΥΝ. Π. Ε. έχει αγοράσει από το 1978 (με προσύμφωνα) 873,148 στρέμματα εξ αδιαιρέτου από την Β' μερίδα του κτήματος των Πανταίων.

Το κτήμα Πανταίων, προέρχεται από το κτήμα Μπενάκη, είχε συνολική έκταση 8052 στρεμμάτων και με διανομή των 1956 προέκυψαν η Α και Β μερίδα, αποτελούμενες εκ 4026 στρεμμάτων εκάστη.

Ο Συνεταιρισμός προέβη στην αγορά της συγκεκριμένης έκτασης με βάση την Εγκύκλιο 22/27-4-1977 (Αριθμ. Πρωτ. **B8676/1206**) του τότε Υπουργείου Δημοσίων Έργων (Γενική Δ/νση Δημ. Έργων , Υπηρεσία Οικισμού).

Στην εγκύκλιο αυτή μεταξύ άλλων ορίζεται ότι **θα πρέπει να αποφεύγονται πυκνές δασοσκεπείς εκτάσεις καθώς και εκτάσεις αξιοποιημένες με γεωργικές καλλιέργειες. Επιτρέπει την αγορά δασικής εκτάσεως εφόσον αυτή δεν είναι μικρότερη των 200 στρεμμάτων. Καθορίζει επίσης ότι ο αριθμός των κατοίκων των αυτοτελών οικισμών, για την εξασφάλιση της βιωσιμότητας τους δεν πρέπει να είναι μικρότερη των 100 και για την διατήρηση της έννοιας του παραθερισμού όχι μεγαλύτερη των 500, οπότε και ο Συν/σμός περιόρισε τον αριθμό των μελών, με μερίδα στο κτήμα, στον αριθμό των 493 μελών.**

Το 1980 υπεβλήθη η με Αριθ. Πρωτ. 78/5-9-80 αίτηση στο Δασαρχείο Καπανδριτίου για άδεια κατάτμησης του όλου κτήματος των 4026 στρεμμάτων (Β' μερίδα) σε 3 μέρη μετά από ιδιωτική συμφωνία με τους λοιπούς συνιδιοκτήτες, για το τμήμα που θα έπαιρνε ο Συν/σμός. Για τον σκοπό αυτό ο Συνεταιρισμός ανέθεσε, με την από 2/6/1980 σύμβαση, την υλοποίηση του έργου:

- Προσδιορισμός της οριογραμμής της ιδιοκτησίας δια της εφαρμογής των υφισταμένων εγκεκριμένων διαγραμμάτων
- Οριοθέτηση της ιδιοκτησίας

- Διαχωρισμός αυτής σε τρία τμήματα και οριοθέτηση αυτών αναλόγως των ποσοστών των συνιδιοκτητών (θα γίνει διαχωρισμός σε τρία τμήματα της ζώνης των 240 περίπου στρεμμάτων και επίσης διαχωρισμός σε τρία τμήματα της υπολοίπου εκτάσεως).
- Σύνταξη διαγράμματος και αντιγράφου αυτού επί διαφανούς οθόνης.
- Σύνταξη εμβαδομετρικού πίνακα και κτηματολογικού.
- Εξάρτηση της άνω εκτάσεως από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

Παράλληλα το 1980 ο Συνεταιρισμός ζήτησε τόσο από τον ΕΟΤ όσο και από την Β' Εφορία Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων Αττικής του Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών γνωμοδότηση για το κτήμα. Οι απαντήσεις δόθηκαν με το ΑΠ 526134/10-7-1980 του ΕΟΤ και ΑΠ 4475/18-9-80 του Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών το οποίο διαβίβασε το φάκελο στο Δασαρχείο Καπανδριτίου. Την 12/6/1982 υπεβλήθη υπόμνημα προς το Υπουργείο Γεωργίας για την επιτάχυνση της διαδικασίας κρίσεως του θέματος υπό του ΣΙΔ. Το Δασαρχείο παρέπεμψε στο Συμβούλιο Ιδιοκτησίας Δασών (ΣΙΔ), το οποίο με το υπ' αριθμ.8/27-5-1983 πρακτικό του αναγνώρισε τον ιδιωτικό χαρακτήρα της έκτασης. Ο Υπουργός Γεωργίας δεν δέχθηκε την γνωμοδότηση αυτή και παρέπεμψε το θέμα στο Αναθεωρητικό Συμβούλιο Ιδιοκτησίας Δασών (ΑΣΙΔ).

Με το ΑΠ437/14-11-1984 ο Συνεταιρισμός υπέβαλε στο Υπουργείο Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος χάρτη της περιοχής Κάτω Σούλι με προσδιορισμό της θέσης του κτήματος κληρονόμων Β' Παύλου το οποίο έχει έκταση 4.026 στρέμματα και από το οποίο ο Συν/σμός έχει αγοράσει εξ αδιαιρέτου 873,148 στρέμματα.

Ο Συνεταιρισμός με το ΑΠ 26/28-6-1985 υπέβαλε στο Υπουργείο Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος στοιχεία που αφορούν την έκταση που είχε αγοράσει εξ αδιαιρέτου δια προσυμφώνων στο Κάτω Σούλι Μαραθώνα με συνημμένα τα σχετικά έγγραφα του ΕΟΤ και της Εφορίας Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών.

Σε απάντηση του με ΑΠ 58030/1388/30-8-1985 εγγράφου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων ο Συνεταιρισμός με το ΑΠ 32/10-10-1985 προς την Νομαρχία Ανατολ. Αττικής, Υπηρεσία Πολεοδομίας Αγ. Παρασκευής υπέβαλε συμπληρωμένο ερωτηματολόγιο με συνημμένα

- προσύμφωνα και πράξεις παρατάσεων
- χάρτες προσδιορισμού της έκτασης 1:10.000
- αντίγραφο πιστοποιητικών αρχαιολογίας

Με το ΑΠ 19561/Π-1983/8-11-1985 η Δ/ση Πολεοδομίας του Διαμ. Ανατ. Αττικής της Νομαρχίας Αττικής διαβιβάζει προς το Υπουργείο ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., Δ/ση Γ, Τμήμα Οικοδομικών Συν/σμων τα ανωτέρω υποβληθέντα από τον Συν/σμο στοιχεία καταγράφοντας διαπιστώσεις και προβλήματα για συγκεκριμένους Συν/σμούς. Στην συνέχεια αναφέρει ότι οι υπόλοιποι Συν/σμοί, (μεταξύ των οποίων και ο δικός μας),

των οποίων υπάρχουν συμπληρωμένα ερωτηματολόγια δεν έχουν ιδιαίτερα προβλήματα από πλευράς Δασαρχείου και αρχαιολογίας. Επίσης επισημαίνει ότι είμαστε ένας από τους τρεις Συν/σμούς, που καταθέσαμε τίτλους ιδιοκτησίας. Το ΑΣΙΔ με το υπ' αριθμ. 21/18-12-1987 πρακτικό του γνωμοδότησε και πάλι υπέρ του ιδιωτικού χαρακτήρα της έκτασης και της κυριότητας μας απ' αυτής.

Τέλος ο Υφυπουργός Γεωργίας με την υπ' αριθμ. πρωτ. 9634/525 ΠΕ/10-3-1989 απόφαση αποδέχθηκε την γνωμοδότηση του ΑΣΙΔ και αναγνώρισε ότι η έκταση δασικού χαρακτήρα, που βρίσκεται στη θέση «Κάτω Σούλι» περιφέρειας Μαραθώνος εμβαδού 4026 στρεμμάτων είναι κτήση ιδιωτική και η αναγνώριση ανήκει στους αιτούντες μεταξύ των οποίων και ο Οικοδομικός Συνεταιρισμός Προσφύγων και Θυμάτων πολέμου Δήμου Βύρωνος «Η ΑΓΙΑ ΤΡΙΑΣ».

Τον Απρίλιο του 1989, μετά την έκδοση της προαναφερόμενης απόφασης του Υπουργείου Γεωργίας υπεγράφησαν τα οριστικά συμβόλαια αγοράς της έκτασης και στη συνέχεια έγινε η μεταγραφή τους στο υποθηκοφυλακείο Μαραθώνα (Καπανδριτί).

Η ως άνω απόφαση του Υπουργείου Γεωργίας εκτός της αναγνώρισης της κυριότητας, στους συγκεκριμένους ιδιοκτήτες - αιτούντες, ως ιδιωτικής δασικής έκτασης όριζε επίσης ότι το Δασαρχείο Καπανδριτίου θα :

- Επιδώσει αντίγραφο της απόφασης αυτής στους ενδιαφερόμενους, με αποδεικτικό.
- Παραδώσει στους ενδιαφερόμενους με πρωτόκολλο παράδοσης τις αναγνωριζόμενες ως ιδιωτικές εκτάσεις δασικού χαρακτήρα.

Για να γίνει η παράδοση έπρεπε να γίνει πρώτα η οριοθέτηση του κτήματος από την Διεύθυνση Δασών του Υπουργείου Γεωργίας. Δηλώθηκε αδυναμία από το Υπουργείο και ανέλαβαν οι ιδιοκτήτες να κάνουν την οριοθέτηση. Για την οριοθέτηση ο Συνεταιρισμός πλήρωσε την αναλογία του, που ανήλθε στο ποσό των 4 εκατομμυρίων δραχμών τον 9^ο του 1989.

Τελικά ο δασάρχης Καπανδριτίου παρέδωσε το κτήμα, στις 11/4/1990 με πρωτόκολλο παράδοσης - παραλαβής, στους συνιδιοκτήτες, μεταξύ των οποίων και ο Συνεταιρισμός.

Το 1994 το αρμόδιο Τμήμα Οικοδομικών Συνεταιρισμών του ΥΠΕΧΩΔΕ ξεκίνησε μία προσπάθεια καταγραφής των προβλημάτων των Οικοδομικών Συνεταιρισμών σε σχέση με την οικιστική αξιοποίηση των εκτάσεων τους. Παράλληλα συστάθηκε μία διυπουργική επιτροπή από αρμόδιους ΥΠΕΧΩΔΕ και Υπουργείου Γεωργίας με στόχο την ανταλλαγή των δασικών εκτάσεων των Συν/σμών, στις οποίες δεν επιτρέπεται η

οικιστική αξιοποίηση, με άλλες εκτάσεις του Δημοσίου κατάλληλες για την υλοποίηση των σκοπών των Συν/σμών.

Έγινε τότε μία τεράστια προσπάθεια προκειμένου να συγκεντρωθούν και να υποβληθούν όλα τα απαιτούμενα για την ρύθμιση της ανταλλαγής.

Τέλος ανακοινώθηκε επίσημα ότι συμπεριλαμβανόμεθα και εμείς στους Συνεταιρισμούς, που πρόκειται να τακτοποιηθούν στα πλαίσια της ανταλλαγής.

Δυστυχώς όμως οι εκτάσεις του Δημοσίου που διατέθηκαν από το Υπουργείο Γεωργίας γι' αυτό το σκοπό, στην πλειονότητα τους κρίθηκαν ακατάλληλες από το ΥΠΕΧΩΔΕ για οικιστική αξιοποίηση.

Τέλος σας πληροφορούμε ότι στην έκταση είναι συνιδιοκτήτες και άλλοι σύλλογοι συνιδιοκτητών του κτήματος Κ. ΣΟΥΛΙ ΜΑΡΑΘΩΝΑ συνολικής εκτάσεως 4026,032 στραμ. ,με αρκετές δεκάδες μέλη του για οικοπεδική αξιοποίηση της έκτασης που έχει αγοράσει ποσοστό εξ αδιαιρέτου απ' αυτήν.

Ενέργειες για την έκταση αυτή έχουν γίνει και από τον ΣΥΛΛΟΓΟΥ ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΚΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΤΩ ΣΟΥΛΙ ΜΑΡΑΘΩΝΑ ΑΤΤΙΚΗΣ όπως :

- Μελέτη φωτοερμηνείας

- Παραστάσεις στον οργανισμό Αθήνας για την κατάρτιση χαρτών ΖΟΕ, ώστε να ενταχθεί και η έκτασή μας ως παραθεριστικής κατοικίας..

- Νομικές ενέργειες (όπως δικαστήρια , ασφαλιστικά μέτρα, διοικητικές αποβολές κ.λ.π.) προς διάφορους καταπατητές και βοσκούς της ευρύτερης περιοχής.

- Δόθηκε άδεια στον Δήμο Μαραθώνα , για την δημιουργία γεώτρησης πόσιμου ύδατος, υδατόπυργου, υδατοδεξαμενής και υπόγειου αγωγού από τον οποίο υδρεύετε ο ο Δήμος.

Ο χαρακτηρισμός ως δασικής έκτασης δεν γίνεται αποδεκτός για τους πιο

κάτω νόμιμους και θάσιμους λόγους :

1) Το κτήμα μας βρίσκεται στην θέση « ΠΑΤΗΜΑ -ΣΤΑΥΡΟΚΟΡΑΚΙ » ΚΑΤΩ ΣΟΥΛΙ ,ΜΑΡΑΘΩΝΑ . Η έκταση αυτή έχει αναγνωρισθεί ως ιδιωτική με την υπ' αρ. 96346/525/π.ε./10-3-89 απόφαση του Υπ. Γεωργίας. Υπάρχουν διαδοχικοί τίτλοι που ανάγονται από το έτος 1831 (300/12-2-1831 Πράξεως της επί της κατά την Εύβοια και Αττικής Ελληνικής Επιτροπής προς την επί της εκποιήσεως των κατά την Εύβοια και Αττική Οθωμανικών Ιδιοκτησιών , πληρεξούσιο της κυβέρνησης διά της οποίας στέλνεται το Τούρκικο πωλητήριο του πωλούμενου τσιφλικιού Π. Σούλι). Οι σχετικοί διαδοχικοί τίτλοι έχουν μεταγραφεί και αναφέρονται στην υπ' αρ. 5213/81 έκθεση του Δασάρχη Καπανδριτίου.

2) Σύμφωνα με την φωτοερμηνεία της Δασολόγου Αναστασίας Κοροβέση – Ντόστη η έκταση ήταν : 1) τα τμήματα 2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12, ήταν μη δασικά από το 1938 μέχρι και σήμερα και δεν έφεραν δασική βλάστηση . 2) Το τμήμα 1 ήταν και είναι χορτολιβαδική έκταση και 3) τα τμήματα 13,14,15, είναι μη δασικά από το έτος 1960 έως σήμερα . (νόμιμα εκχερσωμένες δασικές εκτάσεις)

. Έτσι σύμφωνα με τον Ν 998/79 και το άρθρο 3 α) τα τμήματα 2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15 δεν μπορεί να υπαχθούν σε καμία δασική κατηγορία παρά μόνο στην παρ. 6α του άρθρου αυτού ως μη δασικά-γεωργικά

β) Το τμήμα 1, στην παρ. 6(β) του ιδίου άρθρου ως χορτολιβαδικές εκτάσεις, όπου σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ.2 του Ν 3208/03 οι ιδιωτικές χορτολιβαδικές εκτάσεις δεν διέπονται από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

γ) Τα δε τμήματα 13,14,15 τα οποία είναι μη δασικά το έτος 1960 υπάγονται στην παράγραφο 1 του άρθρου 12 του Ν. 3208/03 σύμφωνα με την οποία «μεταβιβάσεις εν ζωή ή αιτία θανάτου ακινήτων που εμφανίζονται με αγροτική μορφή στις Α/φίες των ετών λήψης 1945 ή 1960 θεωρούνται έγκυρες και ισχυρές έναντι του Δημοσίου , ανεξάρτητα από την μορφή που απέκτησαν τα ακίνητα αυτά αργότερα , εφόσον οι σχετικοί τίτλοι ανάγονται σε ημερομηνία πριν από την 23^η Φεβρουαρίου 1946 και έχουν μεταγραφεί» .Καθώς επίσης δεν

υπάγεται στην παράγραφο 3 του ιδίου άρθρου διότι σήμερα δεν εμφανίζει την μορφή του δάσους.

Ενώ «πληρούνται οι προϋποθέσεις που τίθενται στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 12 του Ν.3208/03, εμπίπτουσα έτσι στις διατάξεις του άρθρου 21 παρ. 8 Ν.3208/03». Όπου η παρ. 8 του άρθρου 21 του Ν3208/03 αναφέρει : «Εκτάσεις που αναφέρονται στην παρ. 1 του άρθρου 12 και δεν εμπίπτουν στην παρ. 3 του ιδίου άρθρου δεν υπάγονται στις διατάξεις του δασικού νόμου, εφόσον εμφανίζουν στην αεροφωτογραφία των ετών 1945 ή 1960 αγροτική μορφή»

Επίσης για την έκταση αυτή έχει δοθεί άδεια εκχέρσωσης με τις υπ' αρ. **88534/2-7-1940 191645/2999/20-2-1957, 4091/70/14-2-1956 και 43047/598/15-4-1957 δ /γές του Υπουργείου Γεωργίας** Αργότερα δόθηκαν και άλλες άδειες εκχέρσωσης για παρακείμενες εκτάσεις. Σύμφωνα όμως με τις υπ' αρ. **1573/2002 και 2257/2002** αποφάσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας ,Ε' τμήμα : « Αν όμως το δάσος ή οι δασικές εκτάσεις έχουν απολέσει το δασικό τους χαρακτήρα όχι κατόπιν αυθαίρετης και παράνομης ανθρώπινης ενέργειας ,αλλά για κάποια νόμιμη αιτία ,τότε δεν είναι δυνατή η ανατροπή της νομίμως δημιουργηθείσης πραγματικής καταστάσεως και με αυτή την έννοια η διάταξη του άρθρου 38 παρ. 1 δεν αντίκειται στην διάταξη του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος. **Ως εκ τούτου εκτάσεις οι οποίες νομίμως έχουν απολέσει το δασικό τους χαρακτήρα πριν την 11^η Ιουνίου 1975 ,με βάση διοικητικές πράξεις , δεν είναι δυνατόν να χαρακτηρισθούν κατά την διαδικασία του άρθρου 14 του Ν. 998/79 με πράξη του Δασάρχη ως δάση ή δασικές εκτάσεις .»** (επισυνάπτονται φωτ/φα)

3) Για την διπλανή προς τα δυτικά έκταση, όμορη με μας, όπως φαίνεται και από τις Α/φ έχει δοθεί από το Υπουργείο Γεωργίας ως κλήρος για κτηνοτροφική αποκατάσταση (χορτολιβαδική) . Η ίδια έκταση με τα ίδια μορφολογικά και βλαστικά χαρακτηριστικά είναι και η δική μας . Εξάλλου για αυτό το σκοπό είχε αγοραστή από τους αρχικούς ιδιοκτήτες που είχαν τα ποίμνια τους στην περιοχή.

χαρακτηριστικό δε αυτών είναι η ύπαρξη μαντριών που φαίνονται στις αεροφωτογραφίες και ερείπια τους υπάρχουν και σήμερα (στο τμήμα 4).

Στην έκθεση της γνωμοδοτικής επιτροπής του άρθρου 102 του Ν. 4137 του δασικού Κώδικα ,στην περιγραφή των προς εκχέρσωση εκτάσεων αναφέρει ότι η εκχερσωθείσα έκταση «καλύπτεται από θαμνώδους μορφής σχίνο, πρίνο κλπ. εν μετρία πυκνότητα» και ουδέποτε έφερε τα κατονομαζόμενα στην παρ. 1 του άρθρου 15 του ν.1734/87 είδη.

Κατόπιν δόθηκε η υπ' αρ. **E/12168** άδεια του Υπουργού Γεωργίας περί εκποιήσεως μέρους εκ των εκχερσωμένων εκτάσεων.

Οι εκτάσεις αυτές κατατμήθηκαν , πουλήθηκαν και ρυμοτομήθηκαν . Σε αρκετές απ' αυτές δόθηκε νερό και ρεύμα. Επίσης προτάθηκαν από τον Δήμο Μαραθώνα να ενταχθούν στο ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ως περιοχές με οικιστική ανάπτυξη Α' κατοικίας.

Στο ίδιο πνεύμα είναι και το άρθρο **17 του Ν. 3208/2003** που αναφέρει ότι δημόσια δάση και δασικές εκτάσεις που παραχωρήθηκαν για γεωργική ή δενδροκομική εκμετάλλευση με τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας όπως αυτές κατά καιρούς ίσχυσαν αποτελούν ιδιωτικά αγροκτήματα, και δεν υπάγονται καθoιονδήποτε τρόπο στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

Η καταγραφή στο δασικό χάρτη του ν 248 ως δασική οφείλεται και στην καταγραφή των εκτάσεων του άρθρου 80 του Ν. 998/79 δηλαδή των εκτάσεων της παρ 6 β και γ (χορτολιβαδικές και βραχώδης εκτάσεις) του άρθρου 3 του Ν. 998/79 ως προστατευόμενα εδάφη ενώ ανήκουν σύμφωνα με το νόμο στις μη δασικές εκτάσεις, επειδή το 1938 η έκταση στο μεγαλύτερο μέρος της ήταν χορτολιβαδική σύμφωνα με τις τότε οδηγίες οι χορτολιβαδικές εκτάσεις εμφανίζονται με τον ίδιο χρωματισμό με τις δασικές.

Επομένως εδώ θα πρέπει να γίνει σαφής διαχωρισμός των χορτολιβαδικών εκτάσεων από αυτές των δασικών γιατί δεν διέπονται από το ίδιο νομικό πλαίσιο.

Σύμφωνα με όλα τα ανωτέρω Νόμους-Διατάξεις –Αποφάσεις του ΣτΕ' κλπ. και όσα προτιθέμεθα να αναφέρουμε κατά την διάρκεια της συζήτησης, ορίζω την **Αναστασία Κοροβέση - Ντόστη**, δασολόγο, ελεύθερο επαγγελματία, να με εκπροσωπήσει κατά την συζήτηση και αυτοψία της αντίρρησης μου και

Ζ Η Τ Ο Υ Μ Ε

Την τροποποίηση του Δασικού χάρτη ως προς τα πολύγωνα που αφορά την έκταση μας και εμφανίζονται στο συνημμένο απόσπασμα ορθοφωτογραφιών και τον χαρακτηρισμό αυτών ως μη δασικά υπαγόμενα στις παρ. 6α και 6β του άρθρου 3 του Ν. 99879 και μη υπαγόμενα στις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας.

Ο ΥΠΟΒΑΛΛΩΝ ΤΙΣ ΑΝΤΙΡΡΗΣΕΙΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕ ΤΑ ΕΜΒΑΔΑ ΤΩΝ ΤΜΗΜΑΤΩΝ

ΤΜΗΜΑ	ΕΜΒΑΔΟΝ			
1	3424394,02	3424394,02		ΕΚΤΑΣΗ ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑΤΟΣ
2	931,16		405860,92	ΓΕΩΡΓΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ (ΦΩΤΟΕΡΜΗΝΕΙΑΣ)
3	5538,94			
4	13177,18			
5	14236,92			
6	17168,59			
7	42941,38			
8	19044,27			
9	17262,79			
10	7690			
11	8376,94			
12	7949,34			
13	24096,47			
14	34779,63			
15	175232,48			
16	17434,83			
α	15282,53			
β	12443,8			
γ	4270,41			
δ	4410,52			
ε	4540,26			
ζ	1771,9			
η	1646,62			
θ	1074,77			
			2973092,29	ΧΟΡΤΟΛΙΒΑΔΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ (ΦΩΤΟΕΡΜΗΝΕΙΑΣ)
ΕΚΤΑΣΗ ΑΝΤΙΡΡΗΣΕΩΝ		3378953,21	3378953,21	

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΚΤΑΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΠΟΙΑ ΕΧΟΥΝ ΥΠΟΒΛΗΘΕΙ ΑΝΤΙΡΡΗΣΕΙΣ

Συντεταγμένες κορυφών πολυγώνου έκτασης για την οποία υποβάλλονται αντιρρήσεις (σε ΕΓΣΑ '87)	(αν δεν επαρκεί ο χώρος, χρησιμοποιείστε τον Πίνακα Β.4 που παρέχεται επιπλέον)
Αρίθμηση κορυφών πολυγώνου	Συντεταγμένες κορυφών πολυγώνου
A1	X1=500496.681, Y1=4226139.937
A2	X2=500579.807, Y2=4225824.284
A3	X3=500592.686, Y3=4225544.392
A4	X4=500658.854, Y4=4225133.932
A5	X5=500611.533, Y5=4225126.274
A6	X6=500607.798, Y6=4225131.610
A7	X7=500593.945, Y7=4225216.457
A8	X8=500569.703, Y8=4225270.136
A9	X9=500557.582, Y9=4225341.131
A10	X10=500562.777, Y10=4225393.078
A11	X11=500540.266, Y11=4225469.267
A12	X12=500354.873, Y12=4225464.196
A13	X13=500306.504, Y13=4225419.052
A14	X14=500278.086, Y14=4225392.528
A15	X15=500271.574, Y15=4225495.080
A16	X16=500195.651, Y16=4225558.349
A17	X17=500069.112, Y17=4225608.965
A18	X18=499995.719, Y18=4225748.158
A19	X19=499972.942, Y19=4225874.697
A20	X20=499927.388, Y20=4225894.943
A21	X21=499845.624, Y21=4225931.283
A22	X22=499744.175, Y22=4225976.371
A23	X23=499638.879, Y23=4225932.905
A24	X24=499552.833, Y24=4225841.797
A25	X25=499532.587, Y25=4225763.343
A26	X26=499502.217, Y26=4225571.003
A27	X27=499585.733, Y27=4225626.681
A28	X28=499638.879, Y28=4225748.158
A29	X29=499727.457, Y29=4225813.958
A30	X30=499803.360, Y30=4225844.328
A31	X31=499884.365, Y31=4225748.158
A32	X32=499948.025, Y32=4225672.562
A33	X33=500008.373, Y33=4225558.349
A34	X34=500139.974, Y34=4225467.241
A35	X35=500200.712, Y35=4225388.787
A36	X36=500165.282, Y36=4225290.087
A37	X37=500140.352, Y37=4225220.641
A38	X38=500203.700, Y38=4225076.757
A39	X39=500164.369, Y39=4225059.441
A40	X40=500216.209, Y40=4224985.525
A41	X41=500216.198, Y41=4224985.696
A42	X42=500246.509, Y42=4224952.878
A43	X43=500297.849, Y43=4224896.817
A44	X44=500356.340, Y44=4224846.270
A45	X45=500387.408, Y45=4224860.416
A46	X46=500953.160, Y46=4224946.736
A47	X47=500995.720, Y47=4224953.230
A48	X48=501588.484, Y48=4225043.672

A49	X49=501708.384, Y49=4224863.702
A50	X50=500774.849, Y50=4224726.462
A51	X51=500629.315, Y51=4224705.067
A52	X52=500588.744, Y52=4224699.102
A53	X53=500589.595, Y53=4224698.251
A54	X54=500693.664, Y54=4224594.102
A55	X55=500562.818, Y55=4224546.275
A56	X56=500488.724, Y56=4224519.192
A57	X57=500478.744, Y57=4224574.172
A58	X58=500337.878, Y58=4224574.217
A59	X59=500288.814, Y59=4224574.232
A60	X60=500276.875, Y60=4224653.974
A61	X61=500273.844, Y61=4224674.212
A62	X62=500138.601, Y62=4224681.766
A63	X63=500093.914, Y63=4224684.262
A64	X64=500081.381, Y64=4224814.249
A65	X65=500078.974, Y65=4224839.212
A66	X66=499713.994, Y66=4224494.442
A67	X67=499588.884, Y67=4224009.642
A68	X68=499213.974, Y68=4223854.812
A69	X69=498893.964, Y69=4223485.032
A70	X70=498849.104, Y70=4223854.922
A71	X71=498659.274, Y71=4224144.892
A72	X72=498729.314, Y72=4224374.792
A73	X73=498711.644, Y73=4224472.175
A74	X74=498813.845, Y74=4224614.369
A75	X75=498818.907, Y75=4224751.031
A76	X76=499021.369, Y76=4224895.285
A77	X77=499178.278, Y77=4224928.185
A78	X78=499416.171, Y78=4224743.439
A79	X79=499527.525, Y79=4224581.469
A80	X80=499641.410, Y80=4224599.184
A81	X81=499507.279, Y81=4224776.339
A82	X82=499420.416, Y82=4224891.063
A83	X83=499362.147, Y83=4224968.022
A84	X84=499239.016, Y84=4225011.701
A85	X85=499064.313, Y85=4225073.675
A86	X86=498973.284, Y86=4225057.255
A87	X87=498844.215, Y87=4225135.709
A88	X88=498661.999, Y88=4225168.609
A89	X89=498547.074, Y89=4225173.552
A90	X90=498544.714, Y90=4225389.512
A91	X91=498989.564, Y91=4225454.352
A92	X92=499101.646, Y92=4225552.786
A93	X93=499124.409, Y93=4225572.778
A94	X94=499319.544, Y94=4225744.152
A95	X95=499374.604, Y95=4226014.042
A96	X96=499339.774, Y96=4226503.882
A97	X97=499586.890, Y97=4226546.416
A98	X98=499720.750, Y98=4226452.714
A99	X99=499894.952, Y99=4226356.981
A100	X100=499937.326, Y100=4226291.067
A101	X101=499905.938, Y101=4226251.832
A102	X102=499923.201, Y102=4226170.224
A103	X103=499891.813, Y103=4226061.936
A104	X104=499974.991, Y104=4225919.122
A105	X105=500006.379, Y105=4225983.467

A106	X106=500006.992, Y106=4226057.693
A107	X107=499954.589, Y107=4226091.755
A108	X108=499974.991, Y108=4226123.142
A109	X109=499996.700, Y109=4226199.578
A110	X110=499973.677, Y110=4226241.941
A111	X111=500023.642, Y111=4226269.096
A112	X112=499984.407, Y112=4226341.288
A113	X113=500025.212, Y113=4226474.686
A114	X114=499901.709, Y114=4226663.572
A115	X115=500344.594, Y115=4227083.372
A116	X116=500490.134, Y116=4226180.551
Εμβαδόν έκτασης για την οποία υποβάλλονται αντιρρήσεις (τ.μ.):	3422837,73

ΧΑΡΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΑΝΤΙΡΡΗΣΕΩΝ

